



“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ЭЭЛЖИТ ХУРЛЫН МАТЕРИАЛ



“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК-ИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ЭЭЛЖИТ ХУРЛЫН ЗАР

“Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн 2025 оны ээлжит хурал 2026 оны 03-р сарын 28-ны өдрийн 11.00 цагт Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-р хороолол, Тээвэрчдийн гудамж, компанийн өөрийн байранд болно.

Хуралд оролцох эрхтэй хувьцаа эзэмшигчдийг бүртгэх өдөр: 2026 оны 03-р сарын 03-ны өдөр

Хурлаар хэлэлцэх асуудлууд:

- Компанийн санхүүгийн тайлан түүнд хийгдсэн хараат бус Аудитын дүгнэлт
- Ноогдол ашиг хувиарлахгүй тухай ТУЗ-ийн гаргасан шийдвэрийг хэлэлцэн батлах
- Компанийн 2025 оны бизнес үйл ажиллагааны тайлан
- Компанийн 2026 оны бизнес төлөвлөгөөг батлах
- ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийг сонгох,
- ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийн урамшууллын дүнг тогтоох
- Компанийн хэлбэр, нэрийг өөрчлөн хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгох төсөл
- Бусад

Хурлын материал, гарах шийдвэрийн төсөл болон холбогдох баримт бичигтэй мэйл хаяг болон утсаар холбогдон танилцах боломжтой.

Хаяг: УБ, Баянгол дүүрэг, 2-р хороолол, Тээвэрчдийн гудамж,

Утас: 99163755, 8803-4778

Мэйл хаяг: teeverachlal@gmail.com

ХУРАЛ ЗОХИОН БАЙГУУЛАХ КОМИСС

Монгол улсын Санхүүгийн зохицуулах хорооны
2018 он 12 дугаар сарын 14-ны өдрийн
377 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ХУРЛЫН МЭДЭГДЭЛ

Компанийн нэр:	"Тээвэр Ачлал" ХК
Хаяг:	УБ хот, БГД, 2-р хороолол, Тээвэрчдийн гудамж,
Хурал хуралдах өдөр, цаг,	2026 оны 3-р сарын 28-ны өдрийн 11:00 цагт
Хурал хуралдах газар /хаяг, байршил/	УБ хот, БГД, 2-р хороолол, Тээвэрчдийн гудамж, компанийн өөрийн байранд
Хурлын төрөл:	Ээлжит
Хурал зарлагч:	ТУЗ
Хурал хуралдах шийдвэр гаргасан огноо:	2026 оны 02-р сарын 09-ны өдөр.
Олон нийтэд зарлах огноо:	2026 оны 02-р сарын 12, 2026 оны 02-р сарын 27- ны өдөр
Бүртгэлийн өдөр:	2026 оны 03-р сарын 03-ны өдөр
Гэрээний дагуу хурлын бичиг баримтыг брокер, дилерын компаниад хүргүүлэх огноо:	2026 оны 02-р сарын 17-ны өдөр
Хурлын даргын нэр:	Б.Батзориг
Тооллогын комиссын дарга, гишүүдийн нэр	Б.Бадамсүрэн
Баримт бичгийн жагсаалт хавсралтаар	
Баримт бичгийн хуудасны тоо	ширхэгхуудас

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ Б.БАТЗОРИГ /

2026 оны 02 дугаар сарын 09-ны өдөр



“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК-ИЙН ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ

2026оны 02-р сарын 09-ны өдөр

Дугаар – 26/02

Улаанбаатар хот

Ногдол ашиг хувиарлахгүй тухай.

Компанийн тухай хуулийн 80 дугаар зүйл, 80.5 заалт, “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2026 оны 02 дугаар сарын 09-ны өдрийн 04/26 тоот хурлын тэмдэглэлийг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1. “Тээвэр Ачлал” ХК нь 2025 онд ногдол ашиг хуваарилахаар хэмжээнд ажиллаагүй тул ногдол ашиг хувиарлахгүй байхаар тогтоосугай.
2. Санхүү, үйл ажиллагааны тайлан болон ТУЗ-ийн хурлын шийдвэрийг хуулийн хугацаанд нь хувьцаа эзэмшигчдэд танилцуулахыг компанийн Гүйцэтгэх захирал / Б.Түвшин/ -д үүрэг болгосугай.

ТУЗ-ЫН ДАРГА

Б.БАТЗОРИГ



“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК-ИЙН ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ

2026 оны 02-р сарын 09-ны өдөр

Дугаар 26/03

Улаанбаатар хот

“Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн
ээлжит хурлыг зарлан хуралдуулах тухай

Монгол Улсын “Компанийн тухай хууль” болон СЗХорооны 2018 оны 12 дугаар сарын 14-ны өдрийн 377 тоот тогтоолоор батлагдсан “Хувьцаат компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын зар хүргэх журам”-ыг үндэслэн ТОГТООХ НЬ:

1. “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн 2025 оны ээлжит хурлыг 2026 оны 03-р сарын 28-ны өдрийн 11.00 цагт, Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-р хороолол, Тээвэрчдийн гудамж, компанийн өөрийн байранд хуралдуулсугай.
2. “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар доор дурьдсан асуудлыг хэлэлцэхээр тогтоосугай. Үүнд:
 - Компанийн санхүүгийн тайлан түүнд хийгдсэн хараат бус Аудитын дүгнэлт
 - Ноогдол ашиг хувиарлахгүй тухай ТУЗ-ийн шийдвэрийг хэлэлцэн, батлах
 - Компанийн 2025 оны бизнес үйл ажиллагааны тайлан
 - Компанийн 2026 оны бизнес төлөвлөгөөг батлах
 - ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийг сонгох
 - ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийн урамшууллын дүнг тогтоох
 - Компанийн хэлбэр, нэрийг өөрчлөн хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгох төсөл
 - Бусад
3. Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хуралд оролцох хувьцаа эзэмшигчдийн нэрсийн жагсаалтыг гаргах бүртгэлийн өдрийг 2026 оны 03-р сарын 03-ны өдрөөр тогтоосугай.
4. Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг удирдах хурлын даргаар Б.Батзоригийг, тооллогын комиссын даргаар Б.Бадамсүрэнг тус тус томилсугай.
5. Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг хуралдуулах шийдвэр гарсантай холбогдуулан хуралд оролцох эрх бүхий хувьцаа эзэмшигчдэд хурлын зарыг хүргэхээр

6. Ээлжит хурлыг хуралдуулахтай холбогдуулан хурлын дэгийг 01-р хавсралтаар, хуралд оролцох эрх бүхий хувьцаа эзэмшигчид нь 02-р хавсралтанд заасан бичиг баримттай teeeverachlal@gmail.com хаягаар буюу ажлын өдрүүдэд компанийн байранд ирэхдээ 99163755, 8803-4778 утсаар холбогдон танилцах эрхтэй болохыг дурьдсугай.
7. Тус компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хуралд оролцох эрх бүхий хувьцаа эзэмшигчдээс энэхүү хурлаар хэлэлцэх асуудлаар санал авах саналын хуудсын агуулгыг 03-р хавсралтаар баталсугай.
8. Хувьцаа эзэмшигчээс “Санал авах хуудас”-ыг хүлээн авах сүүлийн өдрийг харьяалагдах үнэт цаасны компаниар нь дамжуулан хурал хуралдах өдрөөс ажлын 3-с доошгүй хоногийн өмнө байхаар тогтоосугай.
9. Хурал хуралдуулах тухай шийдвэрийг гаргаснаас хойш 3 хоногийн дотор “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн “Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын мэдэгдэл”-ийг холбогдох маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороонд хүргүүлэхийг хурал зохион байгуулах комисст /Б.Түвшин /-д даалгахаар тогтоосугай.
10. Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар компанийн хэлбэр, нэрийг өөрчлөн хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгох хуваах төслийг хэлэлцэн шийдвэрлэсүгэй.

ТУЗ-ЫН ДАРГА



Б.БАТЗОРИГ

**“ ТЭЭВЭР АЧЛАЛ ” ХК-ИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН
ЭЭЛЖИТ ХУРЛЫН ДЭГИЙН ТӨСӨЛ**

№	Хэлэлцэх асуудал	Шийдвэрийн төсөл	Хугацаа	Хариуцагч
1	Хурлын ирцийг бүртгэх.		10:30-10:50	Тооллогын комисс
2	Хурлын ирцийн дүнг гаргах, танилцуулах		10:50-11:00	Тооллогын комисс
3	Хурлын дарга хурлыг нээх, хурлын дэгийг танилцуулах.		11:00-11:05	Хурлын дарга Б.Батзориг
4	Хурлаар хэлэлцэх асуудлыг дарааллын дагуу уншиж, танилцуулах		11:05-11:10	Хурлын дарга Б.Батзориг
5	Компанийн санхүүгийн тайлан түүнд хийгдсэн хараат бус аудитын дүгнэлт		11:10-11:20	Компанийн санхүүгийн алба
6	Компанийн 2025 оны бизнес үйл ажиллагааны тайлан	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол	11:20-11:25	Гүйцэтгэх захирал
7	Компанийн 2026 оны бизнес төлөвлөгөөг батлах	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол	11:25-11:30	Гүйцэтгэх захирал
8	Ноогдол ашиг хувиарлахгүй тухай ТУЗ-ын гаргасан шийдвэрийг хэлэлцэн, батлах	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол	11:30-11:35	ТУЗ-ын дарга Б.Батзориг
9	ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийг сонгох	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол	11:35-11:40	Хурлын дарга Б.Батзориг
10	ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийн урамшууллын дүнг тогтоох	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол	11:40-11:45	Хурлын дарга Б.Батзориг
11	Компанийн хэлбэр, нэрийг өөрчлөн хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгох төсөл	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын тогтоол	11:45-11:55	Хурлын дарга Б.Батзориг
12	Асуулт, хариулт		11:55-12:10	
13	Хэлэлцэх асуудлаар санал, хураалт		12:10-12:30	
14	Хурлын завсарлага.		12:30-13:00	
15	Санал хураалтын дүнг хуралд оролцогчдод танилцуулах		13:10-13:15	Тооллогын комисс
16	Хурлыг хурлын дарга хаана.		13:15-13:20	Хурлын дарга Б.Батзориг

**“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК-ИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ЭЭЛЖИТ ХУРАЛД
ОРОЛЦОХ ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДЭД ТАНИЛЦУУЛАХ БАРИМТ БИЧИГ**

“Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурал 2026 оны 03-р сарын 28-ны өдөр зарлан хуралдуулах болсонтой холбогдуулан тус хуралд оролцох эрх бүхий хувьцаа эзэмшигчдэд дараах бичиг баримтыг танилцуулна:

1. “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг 2026 оны 03-р сарын 28-ны өдөр зарлан хуралдуулах тухай ТУЗ-ын тогтоол болон хавсралтууд
2. Компанийн санхүүгийн тайлан түүнд хийгдсэн хараат бус аудитын дүгнэлт
3. Ноогдол ашиг хуваарилахгүй тухай ТУЗ-ын гаргасан шийдвэрийг хэлэлцэн батлах
4. Компанийн 2025 оны бизнес үйл ажиллагааны тайлан
5. Компанийн 2026 оны бизнес төлөвлөгөөг батлах
6. ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийг сонгох
7. ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийн урамшууллын дүнг тогтоох
8. Компанийн хэлбэр, нэрийг өөрчлөн хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгох төсөл
9. Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлаар хэлэлцэх асуудлаар санал авах “Саналын хуудас”-ны загвар
10. Ээлжит хурал зарлан хуралдуулахтай холбогдуулан хувьцаа эзэмшигчдийн зайлшгүй мэдэх ёстой бусад мэдээлэл.

Дээрх бичиг баримттай хуралд оролцох эрхтэй хувьцаа эзэмшигчид хурлаас гарах шийдвэрийн төсөл, түүнтэй холбогдох баримт бичигтэй ажлын өдрүүдэд “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн байранд ирж, танилцах боломжтой.

Хаяг: УБ, Баянгол дүүрэг, 2 хороолол, Тээвэр Ачлал ХК-ийн байр,

Мэйл хаяг: teeverachlal@gmail.com

ХУРАЛ ЗОХИОН БАЙГУУЛАХ КОМИСС

Утас: 9916-3755

**“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК-ИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН
ЭЭЛЖИТ ХУРАЛД САНАЛ АВАХ ХУУДАС**

“Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн 2025 оны ээлжит хурал 2026 оны 03-р сарын 28-ны өдрийн 11.00 цагт Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-р хороолол, компанийн өөрийн байранд болно.

Хувьцаа эзэмшигчийн овог нэр

Хувьцаа эзэмшигчийн дансны дугаарРегистрийн дугаар

Санал өгөх хувьцааны төрөл, тооКумулятив саналын тоо

Бүртгэсэн: / БДК-ийн нэр /

Брокерын овог нэр

Д/д	Санал өгөх асуудлын агуулга	Зөвшөөрсөн	Татгалзсан	Түдгэлзсэн
1	Компанийн санхүүгийн тайлан түүнд хийгдсэн хараат бус аудитын дүгнэлт			
2	Ноогдол ашиг хувиарлахгүй тухай ТУЗ-ын гаргасан шийдвэрийг хэлэлцэн батлах			
3	Компанийн 2025 оны бизнес үйл ажиллагааны тайлан			
4	Компанийн 2026 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг батлах			
5	ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийг сонгох			
6	ТУЗ болон ТУЗ –ийн гишүүдийн урамшууллын хэмжээг тогтоох			
7	Компанийн хэлбэр, нэрийг өөрчлөн хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани болгох төсөл			

Жич: “Зөвшөөрсөн”, “татгалзсан”, “түдгэлзсэн” алин болохыг чагтлана / зөвхөн нэгийг нь/

5. Компанийн ТУЗ-ын гишүүдийг сонгох /санал хураалтын хэлбэр: кумулятив/

Д/д	Санал өгөх асуудлын агуулга	Зөвшөөрсөн саналын тоо	Татгалзсан саналын тоо
5.1	ТУЗ-ын ердийн гишүүдийг сонгох	-	-
	1. Б.Батзориг		
	2. Б.Түвшин		
	3. Л.Отгонжаргал		
	4. Э.Эрдэнэочир		
	5. Б.Түшиг		
	6. Б.Бадамсүрэн		
5.2	ТУЗ-ын хараат бус гишүүдийг сонгох	-	-
	1. Л.Гантуяа		
	2. Ц.Сайнжаргал		
	3. С.Энхтүвшин		

Брокер / гарын үсэг /

Хувьцаа эзэмшигч / гарын үсэг /

Санал авах хуудсыг ашиглах санамж:

1. Санал авах хуудсыг засварласан балласан тохиолдолд санал авах хуудас нь хүчингүйд тооцогдоно.
2. ТУЗ-ын гишүүдийг сонгох хэлбэр: Кумулятив аргаар - Жишээ нь: хувьцаа эзэмшигч А нь “Б” ХК-ийн 100 ширхэг энгийн хувьцааг эзэмшдэг. Компанийн дүрмээр тус компанийн ТУЗ нь 9 гишүүнтэй байх бөгөөд үүнээс 3 гишүүн нь хараат бус гишүүн байхаар тогтоосон. Хувьцаа эзэмшигч А-ийн эзэмшиж буй 100 ширхэг энгийн хувьцаа нь кумулятив аргаар санал өгөхөд нийт 900 саналын эрхтэй /100*9 гишүүн=900/ болох бөгөөд үүнээс 600 саналын эрхээрээ ТУЗ-ын ердийн гишүүнээр сонгогдох 6 хүртэл нэр дэвшигчид, 300 саналын эрхээрээ ТУЗ-ын хараат бус гишүүнээр сонгогдох 3 хүртэл нэр дэвшигчид тус тус санал өгөх эрхтэй болно.
3. Хэрэв та хуралд өөрийн биеэр оролцохгүй тохиолдолд саналын хуудсаа өөрийн харьяа брокер дилерийн компани дээрээ бөглөж үлдээнэ үү.
4. Хувь нийлүүлэгчдийн ээлжит хурлын талаартоот утсаар лавлаж болно.

Санал авах хуудсыг хүчингүй болгосон шалтгаан:

.....



“Тээвэр Ачлал” ХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит хурлыг зарлан хуралдуулах
тухай Тогтоолын Хавсралт

КОМПАНИЙГ ХЭЛБЭРИЙГ ӨӨРЧЛӨХ ТУЗ-ИЙН ДҮГНЭЛТ.

“Тээвэр Ачлал” ХК нь нийт 125 хувьцаа эзэмшигчтэй, 59152 ширхэг хувьцаатай. Үүний 90 хувь буюу 52962 ширхэг нь 1 хүний хүний эзэмшилд төвлөрч үлдсэн 10 хувь буюу 6190 ширхэг хувьцаа бутархай байдлаар бусад хувьцаа эзэмшигчдэд тархсан байдаг. Эдгээр хувьцаа эзэмшигчид нь өнөөдрийг хүртэл хувьцаа эзэмшигчдийн хуралдаа ямар нэгэн хэлбэрээр оролцдоггүй, үнэт цаасны дансаа ч идэвхжүүлээгүй зэрэг өөрсдийн хуулиар олгогдсон эрх үүргээ ямар ч хэлбэрээр хэрэгжүүлэхгүй байна.

Хувьцаагаар гэрчлэгдсэн эрхээ хэрэгжүүлэлгүй 30 гаруй жил болж байгаа жижиг хувьцаа эзэмшигчдийн хувьд хувьцаагаа хараат бус үнэлгээчдийн тогтоосон үнээр худалдах нь компанийн үйл ажиллагаанд эерэг нөлөө үзүүлэхээр байна.

“ТЭЭВЭР АЧЛАЛ” ХК-нь Монголын Хөрөнгийн бирж ТӨХК-иас МХБ-ийн үнэт цаасны бүртгэлийн шалгуур, шаардлага хангалтгүй хөрөнгийн зах зээлд хувьцааны хөрвөх чадвар маш муу гэж 2019 оноос хойш жил дараалан анхааруулсаар “Тээвэр Ачлал” хувьцаат компанийн 100 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 59,152 ширхэг хувьцаа “Монголын Хөрөнгийн бирж” ХК-ийн гүйцэтгэх захирлын 2025 оны 07-р сарын 07-ны өдрийн № А/284 тоот тушаалаар биржийн бүртгэлээс хассан болно.

Компанийн нийт хувьцааны 90 гаруй хувь нь 1 хүний эзэмшилд төвлөрсөн нь компанийг ХХК болгон өөрчлөн зохион байгуулах, компанид хувьцаа эзэмшигчээр үлдэж, санхүүгийн болон зах зээлийн эрсдэлийг хүлээхэд бэлэн байгаагаа илэрхийлж, энэ асуудлаар санал нэгтэй компанийг өөрчлөх шийдвэрийг хуульд нийцүүлэн гаргах нөхцөлийг бүрдүүлж байна.

Компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь дээрх зайлшгүй шалтгаануудын улмаас одоогийн бүтцийг өөрчилж, ХХК болгон, идэвхтэй, санаачлаатай хувьцаа эзэмшигчдийн цомхон бүрэлдэхүүнтэйгээр ирээдүйн үйл ажиллагаа, цаашдын чиг хандлагаа тодорхойлон ажиллах нь илүү үр дүнтэй гэж үзсэн болно. Компанийн Тухай Хуулийн 64.5-д заасны дагуу хуралд оролцсон хувь нийлүүлэгчдийн дийлэнх олонхийн саналаар асуудлыг хэлэлцэж, шийдвэрлэнэ.

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛ

**"ТЭЭВЭР АЧЛАЛ" ХК-ИЙН
2025 ОНЫ САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ**

САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

Тайлант хугацаа: 2025-12-31-нээр тасалбар болгосон санхүүгийн тайлан

(Төгрөгөөр)

№	ҮЗҮҮЛЭЛТ	2024-12-31	2025-12-31
1	ХӨРӨНГӨ		
1.1	Эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	12,386,159.49	55,477,394.08
1.1.2	Дансны авлага	19,224,998.63	3,766,394.41
1.1.3	Татвар, НДШ-ийн авлага	11,419,691.90	11,646,594.17
1.1.4	Бусад авлага	218,100,156.44	454,159,178.44
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	-	-
1.1.6	Бараа материал	56,363,636.38	58,490,909.11
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо	1,419,600.00	55,989,054.55
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө	-	-
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)	-	-
1.1.10	Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	-	-
1.1.11	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	318,914,242.84	639,529,524.76
1.2	Эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	687,166,827.41	637,811,900.75
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	172.60	-
1.2.3	Биологийн хөрөнгө	-	-
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт	-	-
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө	-	-
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	-	-
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл	-	-
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө	-	-
1.2.9	Дуусаагүй барилга	-	-
1.2.10	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	687,167,000.01	637,811,900.75
1.3	НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН	1,006,081,242.85	1,277,341,425.51
2	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ		
2.1	Өр төлбөр		
2.1.1	Богино хугацаат өр төлбөр		
2.1.1.1	Дансны өглөг	0.40	-
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	-	-
2.1.1.3	Татварын өр	100,493,498.39	90,488,780.84
2.1.1.4	НДШ-ийн өглөг	888,688.82	-
2.1.1.5	Богино хугацаат зээл	-	-
2.1.1.6	Хүүний өглөг	-	-
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг	-	-
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого	-	16,445,677.42
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/	-	-
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр	10,962,085.86	35,331,039.98
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй бүлэг хөрөнгөнд хамаарах өр төлбөр	-	-
2.1.1.12	Бусад өглөг	-	-
2.1.1.13	Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	112,344,273.47	142,265,498.24

**"ТЭЭВЭР АЧЛАЛ" ХК-ИЙН
2025 ОНЫ САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ**

САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН

Тайлант хугацаа: 2025-12-31-нээр тасалбар болгосон санхүүгийн тайлан

№	ҮЗҮҮЛЭЛТ	2024-12-31	2025-12-31
2.1.2	Урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл	-	-
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/	-	-
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр	-	-
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр	-	147,000,000.00
2.1.2.5			
2.1.2.6	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн	-	147,000,000.00
2.2	Өр төлбөрийн нийт дүн	112,344,273.47	289,265,498.24
2.3	Эздийн өмч	59,152,000.00	59,152,000.00
2.3.1	Өмч: - төрийн	-	-
2.3.2	- хувийн	59,152,000.00	59,152,000.00
2.3.3	- хувьцаат	-	-
2.3.4	Халаасны хувьцаа	-	-
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал	192,749,100.00	192,749,100.00
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	344,658,400.00	344,658,400.00
2.3.7	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	-	-
2.3.8	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	-	-
2.3.9	Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)	297,177,469.38	391,516,427.27
2.3.10	Тайлант үеийн ашиг (алдагдал)		
2.3.11	Эздийн өмчийн дүн	893,736,969.38	988,075,927.27
2.4	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН	1,006,081,242.85	1,277,341,425.51
		-	-

**"ТЭЭВЭР АЧЛАЛ" ХК-ИЙН
2025 ОНЫ САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ**

ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

Тайлант хугацаа: 2025-12-31-нээр тасалбар болгосон санхүүгийн тайлан

(Төгрөгөөр)

№	ҮЗҮҮЛЭЛТ	2024-12-31	2025-12-31
1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)	761,390,825.04	835,425,568.45
2	Борлуулалтын өртөг	60,810,652.03	83,178,096.36
3	Нийт ашиг (алдагдал)	700,580,173.01	752,247,472.09
4	Түрээсийн орлого	-	-
5	Хүүний орлого	129,232.96	439,283.45
6	Ногдол ашгийн орлого	-	-
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого	-	-
8	Бусад орлого	-	12,326,655.41
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	-	-
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	481,205,321.67	658,287,575.63
11	Санхүүгийн зардал	-	-
12	Бусад зардал	8,098,545.45	229,309.09
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	-	-
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	-	-
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	-	-
16	Хөрөнгө оруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)	-	-
17	Бусад ашиг алдагдал	-	-
18	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)	211,405,538.85	106,496,526.23
19	Орлогын татварын зардал	18,618,616.27	1,337,994.36
20	Татварын дараах ашиг (алдагдал)	192,786,922.58	105,158,531.87
21	Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)	-	-
22	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	192,786,922.58	105,158,531.87
23	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-
23.1	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү	-	-
23.2	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү	-	-
23.3	Бусад олз (гарз)	-	-
24	Орлогын нийт дүн	192,786,922.58	105,158,531.87
25	Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)		

**"ТЭЭВЭР АЧЛАЛ" ХК-ИЙН
2025 ОНЫ САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ**

ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН

Тайлант хугацаа: 2025-12-31-нээр тасалбар болгосон санхүүгийн тайлан

(Төгрөгөөр)

№	ҮЗҮҮЛЭЛТ	Өмч	Халаасны хувьцаа	Нэмж төлөгдсөн капитал	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт дүн
8	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2024-12-31-ний үлдэгдэл	59,152,000.00	-	192,749,100.00	344,658,400.00	-	-	297,177,469.38	893,727,969.33
2	НББ-ийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга	-						(10,819,573.98)	(10,819,573.98)
3	Залруулсан үлдэгдэл	59,152,000.00	-	192,749,100.00	344,658,400.00	-	-	286,357,895.40	882,917,395.40
4	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	-	-	-	-	-		105,158,531.87	105,158,531.87
5	Бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Өмчид гарсан өөрчлөлт		-	-	-	-	-	-	-
7	Зарласан ногдол ашиг	-	-	-	-	-	-		-
8	Дахин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн	-	-	-	-	-	-	-	-
9	2025-12-31-ний үлдэгдэл	59,152,000.00	-	192,749,100.00	344,658,400.00	-	-	391,516,427.27	988,075,927.27

988,075,927.27

**"ТЭЭВЭР АЧЛАЛ" ХК-ИЙН
2025 ОНЫ САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН АУДИТ**

МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

Тайлант хугацаа: 2025-12-31-нээр тасалбар болгосон санхүүгийн тайлан

(Төгрөгөөр)

№	ҮЗҮҮЛЭЛТ	2024-12-31	2025-12-31
1	Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
1.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)	683,076,853.35	943,742,145.58
	Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого	682,667,762.44	943,560,327.36
	Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого	-	-
	Даатгалын нөхвөрөөс хүлээн авсан мөнгө	-	-
	Буцаан авсан албан татвар	-	-
	Татаас, санхүүжилтийн орлого	-	-
	Бусад мөнгөн орлого	409,090.91	181,818.22
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)	628,942,240.39	851,639,079.79
	Ажиллагчдад төлсөн	268,031,410.81	372,076,723.15
	Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн	73,023,499.59	71,239,353.06
	Бараа материал худалдан авахад төлсөн	67,173,540.00	66,395,327.28
	Ашиглалтын зардалд төлсөн	39,162,138.23	39,705,844.20
	Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн	-	-
	Хүүний төлбөрт төлсөн	-	-
	Татварын байгууллагад төлсөн	89,944,352.20	158,147,682.19
	Даатгалын төлбөрт төлсөн	5,763.53	43,928.35
	Бусад мөнгөн зарлага	91,601,536.03	144,030,221.56
1.3	Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	54,134,612.96	92,103,065.79
2	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
2.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)	23,907,979.18	101,844,008.98
	Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	-	-
	Биет бус хөрөнгө борлуулсны орлого	-	-
	Хөрөнгө оруулалт борлуулсны орлого	-	-
	Бусад урт хугацаат хөрөнгө борлуулсны орлого	-	-
	Бусад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт	23,805,000.00	101,404,725.53
	Хүлээн авсан хүүний орлого	102,979.18	439,283.45
	Бусад	-	-
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)	100,473,533.00	310,527,840.18
	Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	18,610,000.00	3,208,818.18
	Биет бус хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	-	-
	Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн	-	-
	Бусад урт хугацаат хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	-	-
	Бусад олгосон зээл болон урьдчилгаа	81,863,533.00	307,319,022.00
	Бусад	-	-
2.3	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний	(76,565,553.82)	(208,683,831.20)
3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ		
3.1	Мөнгөн орлогын дүн (+)	14,797,000.00	159,672,000.00
	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	14,797,000.00	159,672,000.00
	Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	-	-
	Төрөл бүрийн хандив	-	-
	Бусад	-	-
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн (-)	-	-
	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	-	-
	Санхүүгийн түрээсийн өглөгт төлсөн	-	-
	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн	-	-
	Төлсөн ногдол ашиг	-	-
3.3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	14,797,000.00	159,672,000.00
	Валютын ханшийн зөрүү	-	-
4	Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(7,633,940.86)	43,091,234.59
5	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	20,020,100.35	12,386,159.49
6	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	12,386,159.49	55,477,394.08
		0.00	(0.00)

Жилийн үйл ажиллагааны тайлагнал /маягт 1/

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 20 дугаар зүйлд Үнэт цаас гаргагчийн нийтлэг үүргийг хуульчилсан бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь жилийн үйл ажиллагааны тайлан дараах маягтын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороо, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдээлэл ирүүлж, өөрийн цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд мэдээлэл хүргүүлнэ.

Тайлагнах хугацаа:		2025 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 2025 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр	
Үнэт цаас гаргагчийн нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, үнэт цаасны код, утасны дугаар		Тээвэр ачлал ХК РД: 2041936 ACL 99163755	
Бүртгэлтэй арилжаа эрхлэх байгууллагын нэр		Хөрөнгийн биржээс хасагдсан	
Бизнесийн үйл ажиллагааны салбар		Үл хөдлөх хөрөнгийн түрээс	
Жилийн эцсийн санхүүгийн тайланд аудитын дүгнэлт гаргасан СЗХ-нд бүртгэлтэй аудитын компанийн нэр, бүртгүүлсэн огноо		Баталгаат тооцоолол аудит ХХК РД: 6564135	
Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг		59,152 ширхэг хувьцаа	
Жилийн тайланг бэлтгэсэн мэргэжилтэн, хянсан албан тушаалтны нэр		Э.Энхтэнгэр	
1.	Тайлант жилийн санхүүгийн тайлан /хураангуй тайлангийн үзүүлэлтийг бөглөж, санхүүгийн тайланг хавсаргана/		
	Орлогын тайлан	Борлуулалтын орлого Өртөг Нийт ашиг Ерөнхий удирдлагын зардал Бусад зардал Татварын зардал Орлогын нийт	835,425,568.45 83,178,096.36 752,247,472.09 658,287,575.63 229309.09 1,337,994.36 105,158,531.8
	Өмчийн өөрчлөлтийн тайлан	Тайлант үеийн цэвэр ашиг	105,158,531.8
	Мөнгөн гүйлгээний тайлан	Үйл ажиллагааны ЦМГ Хөрөнгө оруулалтын ЦМГ Санхүүгийн ү/а-ны ЦМГ Бүх цэвэр МГ	92,103,065.79 -208 683 831.20 159,672,000.00 43,091,234.59
1.1.	Жилийн санхүүгийн тайлангийн аудитын дүгнэлт		

1.2.	Аудитын тодорхойлох захидал /тодорхойлох захидлыг энэхүү зааварт дурдсан агуулгын хүрээнд боловсруулсан байх/
2.	Үнэт цаас гаргагч нь тайлант хугацаанд санхүүгийн нөхцөл байдал, үйл ажиллагааны үр дүнд нөлөөлсөн хүчин зүйлс, удирдлагаас авсан арга хэмжээний талаар мэдээлэл

2.1.	Үйл ажиллагааны үр дүн, санхүүгийн харьцааны үзүүлэлтүүд	Нийт ашгийн түвшин 0,89 Цэвэр ашгийн түвшин 0,13
2.2.	Хөрвөх чадвар болон санхүүгийн нөөц боломжийн үзүүлэлт	Хөрвөх чадвар 4,13
2.3.	Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд гадаад, дотоод орчноос үзүүлэх нөлөөлөл , үйл ажиллагаа явуулж буй салбарт эзлэх хувь, бүтээгдэхүүн , үйлчилгээний нэр төрөлд гарч буй өөрчлөлөт , хөгжил дээрх өөрчлөлтөд үнэт цаас гаргагчийн зүгээс авч хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй арга хэмжээний мэдээлэл	Үл хөдлөх хөрөнгийн түрээсийн үйлчилгээ явуулдаг. Түрээсийн барилга хуучирч хүчтэй салхинд дээвэр нурснаар түрээслэх боломжгүй болсон . Мөн төвийн дулаантай хэдий ч шугам муудаж засварын ажил их шаарддаг Дулааны шугамыг бүрэн засварлахаар төлөвлөж байна. Мөн цэвэр бохир усны төвийн шугамд холбогдоогүй тул үйл ажиллагаа явуулахад бэрхшээлтэй байгаа тул төвийн шугамд холбох ажлыг төлөвлөж байна. Өмнөх удирдлага, нягтлан бодогч нарын буруутай үйлдлийн улмаас байгууллагад 200 сая алдагдал учруулсан. Энэ хохирлыг төлүүлэх арга хэмжээг төлөвлөж ажиллана. Мөн татвар болон төрийн санд бүтэн 2 жилийн тайлангийн өртэй байсан. Татварын 100 сая өрийг төлж барагдуулсан.
2.4.	Санхүүгийн байдлын тайлангийн гадуур бүртгэгдсэн гүйлгээний ажил, талаарах дэлгэрэнгүй мэдээлэл нягталах бодох бүртгэлийн бодлогын мэдээлэл	Байхгүй
2.5.	Тайлант хугацаанд авсан зээлийн хэмжээ болон зээлийн барьцаа, баталгааны талаар мэдээлэл	147,000,000 хүүгүй барьцаагүй баталгаагүй зээл
3.	Үнэт цаас гаргагчийн тайлант хугацаанд хийгдсэн сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийн мэдээлэл, хэлцэл хийх ач холбогдол зорилго, сонирхолын зөрчилтэй этгээдийн талаарч мэдээлэл / тайлант хугацаанд хийгдсэн нийт сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаарх мэдээллийг тусгана /	

4.	Цалин урамшууллын мэдээлэл цалин болон ээлжийн амралтын нөхөн олговорт нийт 442,910,820, НДШ- 70,350,664 ,ХХОАТ-40,708,080	
5.	Компанийн засаглалтай холбоотой мэдээлэл	
6.	Зах зээлийн эрсдэлийн мэдээлэл	
7.	Хувьцаа эзэмшигчдийн өмчлөлийн мэдээлэл /5 ба түүнээс дээш хувьцаа эзэмшигчдийн эзэмшлийн хувь, нийт хувьцаа эзэмшигчдийн тоо/ Нийт 125 хувьцаа эзэмшигчтэй Б.Батзориг-53013 ширхэг хувьцаа 90%	
8.	Үнэт цаас гаргагч нь төсөл хэрэгжүүлэх зорилгоор нийтэд санал болгон хувьцаа гаргасан бол төсөл хэрэгжилтийн явц болон төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулалтын тайлан мэдээлэл	
	Нийтэд санал болгосон үнэт цаас байхгүй	
9.	Ногдол ашгийн мэдээлэл	
	Ногдол ашиг хуваарилахгүй	
10.	Үнэт цаас гаргагчаас тайлант хугацаанд нийгмийн хариуцлагын чиглэлээр хийсэн ажлын тайлангийн мэдээлэл	
Мэдээлэл гаргагч этгээдийн гарын үсэг, огноо:		
Овог, нэр: Б.Түвшин Албан тушаал: “Тээвэр Ачлал” ХК-ийн гүйцэтгэх захирал 		Овог, нэр: М.Буянбулган Албан тушаал “Баталгаат тооцоолол аудит ” ХХК аудитын компанийн гүйцэтгэх захирал 
(Тамга/ тэмдэг)		(Тамга/ тэмдэг)

Мэдээлэл бэлтгэж, хүргүүлсэн этгээд огноо: 2026 оны 2-р сарын 16

Овог, нэр: Энхтуяа Энхтэнгэр

Албан тушаал: ТУЗ-ын НБД